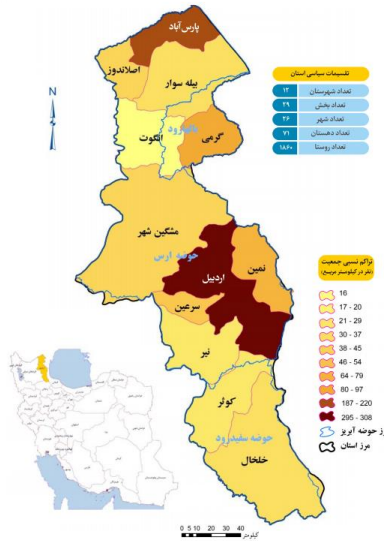




قابلیت‌های سرمایه‌گذاری
در بخش آب استان اردبیل



جاذبه‌های سرمایه‌گذاری گردشگری آبی استان

استان اردبیل با قدمتی طولانی دارای میراث فرهنگی و منابع طبیعی گردشگری متعدد و جاذبه گردشگری منحصر به فرد با بافت تاریخی اساطیری، آثار متعلق به دوران معماری اسلامی و سرمایه‌های فرهنگی ناملموس شامل هنرهای سنتی و صنایع دستی، پوشاک، غذاهای محلی، آداب و رسوم و سنت‌های خاص می‌باشد.

این استان با توجه به جاذبه‌های طبیعی، تاریخی و فرهنگی-مذهبی و به واسطه‌ی موقعیت ممتاز جغرافیایی و استقرار آن در دامنه سرسبز کوه همیشه استوار سیلان یکی از مهمترین کانون‌های تمدنی- فرهنگی و محور گردشگری ایران محسوب می‌شود. بیلاقات منحصر به فرد، اقلیم کوهستانی، بافت‌ها و آثار فرهنگی تاریخی، صنایع دستی و هنرهای سنتی، فرهنگ غنی و شیوه‌های زیستی بومی کهن، آیین‌ها، آداب و رسوم جوامع محلی از جمله جاذبه‌های غیرمنقول و ناملموس فرهنگی- تاریخی سرزمین چشمه‌های بهشتی اردبیل، بشمار می‌آید.

بدیهی است زمینه‌های مناسب اقلیمی همراه با مزیت‌های نسبی دیگر، توانمندی در خور توجهی را در حوزه گردشگری آبی به استان اردبیل موهبت نموده است. چرا که این استان به لحاظ ویژگی‌های خاص تاریخی، طبیعی و اقلیمی امکانات بالقوه مناسبی در این حوزه در اختیار دارد. وجود کوه سیلان و دامنه‌های زیبا، وجود ده‌ها چشمه آب معدنی گرم و سرد، جنگل‌های به هم پیوسته، سد‌ها، دریاچه‌ها، تالاب‌ها و رودخانه‌های چشم‌نواز از مزیت‌های نسبی این منطقه محسوب می‌شوند.

اولویت‌های سرمایه‌گذاری و گردشگری آبی



۱. سرمایه‌گذاری در حاشیه تاسیسات آبی (سد‌ها، تالاب‌ها) بصورت اجاره ۲۰ ساله.
۲. سرمایه‌گذاری در آب‌های معدنی گرم بصورت اجاره ۲۰ ساله، فروش و تامین آب.
۳. سرمایه‌گذاری در حریم و بستر رودخانه‌های استان بصورت اجاره ۱۰ ساله.

۱. سرمایه‌گذاری در حاشیه تاسیسات آبی (سد‌ها، تالاب‌ها) بصورت اجاره ۲۰ ساله:

به منظور بهره‌برداری بهینه از منابع آب سطحی استان مجموعاً ۵۳ سد بزرگ و کوچک در سطح استان احداث شده است. شرکت آب منطقه‌ای اردبیل به منظور استفاده از امکانات موجود برای واگذاری بلندمدت پهنه‌های آبی و اراضی واقع در پیرامون این تاسیسات آبی به شرح صفحات بعد شامل ۱۲ سد برنامه‌ریزی نموده است.



کروکی محل غرفه



۲. سرمایه‌گذاری در آب‌های معدنی گرم بصورت اجاره ۲۰ ساله، فروش و تامین آب.

استان اردبیل با دارا بودن بیش از ۱۱۸ چشمه آبگرم از مراکز مهم آب معدنی و آبگرم کشور محسوب می‌شود. تنوع آب و هوایی و چشمه‌های آب گرم و معدنی استان از اساسی‌ترین جاذبه‌های توریستی در بحث اکوتوریسم بوده و همه ساله میلیون‌ها نفر را با اهداف درمانی و تفریحی به سوی خود می‌کشاند. آب گرم‌های معدنی موجود استان در شهرهای سرعین، نیر، خلخال، مشگین‌شهر، گیوی و اردبیل پراکنده‌اند که مشخصات آنها در جداول صفحات بعد ارائه می‌گردد. این آب‌گرم‌های معدنی علاوه بر داشتن خواص درمانی، لحظات مفرح و شادابی و پدیده‌های جذاب گردشگری و پزشکی را برای خانواده‌ها فراهم می‌کند که همواره مورد توجه همگان قرار گرفته است. برنامه‌های این شرکت برای سرمایه‌گذاری در سه بخش: اجاره ۲۰ ساله، فروش (۹ مورد) و تامین آب‌معدنی گرم به شرح صفحات آتی ارائه می‌گردد.



این شرکت با اعلام پتانسیل آب‌های معدنی گرم به شرح جدول زیر امکان تامین آب برای متقاضیانی که تمایل به سرمایه‌گذاری در اراضی واقع در حاشیه این چشمه‌ها دارند را فراهم نموده است. بطوریکه متقاضیان پس از معرفی از سوی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی بعد از طی فرآیند تخصیص دارای امتیاز آب گرم معدنی می‌شوند و مجتمع آبدرمانی احداث می‌نمایند.

لیست پتانسیل‌های آب‌معدنی گرم قابل تامین به بخش خصوصی

ردیف	نام شهرستان	نزدیکترین آبادی	عنوان آبگرم	میزان آب قابل واگذاری (lit/s)
۱	مشگین شهر	لاهرود	فوتورسویی	۴ لیتر
۲	مشگین شهر	مولیل	ایلانلو	۸ لیتر
۳	مشگین شهر	انزان	انزال	۱ لیتر
۴	اردبیل	سردابه	آب معدنی سردابه	۸ لیتر
۵	نیر	سقرچی	سقرچی - ایلاحیق - قره شیران	۶ لیتر
۶	کوثر	شاهرود	دانش حمامی - تیل شاهرود	۳ لیتر
۷	نمین	نمین	فوتورسویی	۱ لیتر



حمایت از سرمایه‌گذاران و متقاضیان خرید اموال مازاد:

در راستای تسهیل و حمایت از سرمایه‌گذاری، هیئت مدیره شرکت برای فروش اموال مازاد حمایت‌هایی به شرح ذیل را مدنظر قرار داده است: پرداختیها به صورت مقطوع و اقساطی بنا به شرایط متقاضیان:

- الف- افراد حقیقی و حقوقی: ۳۰ درصد مبلغ کل در زمان عقد قرارداد و مابقی مبلغ در اقساط سه ساله
- ب- افراد حقوقی عام‌المنفعه بومی استان با حداقل پنج سال سابقه فعالیت: ۱۰ درصد مبلغ کل مزایده در زمان عقد قرارداد و مابقی در اقساط ۵ ساله
- ج- شرکت‌های تعاونی یا دانش‌بنیان با حداقل سه سال سابقه فعالیت: ۲۰ درصد مبلغ کل در زمان عقد قرارداد و مابقی مبلغ در اقساط سه ساله.

شرکت آب منطقه‌ای استان اردبیل با شناسایی و ارائه ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری در عرصه گردشگری آبی شامل اراضی و مخازن سدها، تاسیسات آبی، رودخانه‌ها و چشمه‌های معدنی، آماده همکاری با متقاضیان و سرمایه‌گذاران عزیز بوده و آرزوی موفقیت روزافزون برای خدمتگزاران خدوم و تلاشگران عرصه آبادانی ایران اسلامی را دارد.

